

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО**  
**АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № 68 Голубевой Г.Ю. и управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» (ОГРН 1135040006793), в лице Генерального директора Никольского А.Ю., будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «14» июля 2017г. по адресу:**  
**г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7 у входа в подъезд № 1.**  
**Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.**

*Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права собственности.*

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

***Место получения бланков листов голосования для заполнения:***

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

***Место приема листа голосования (заполненного):***

–помещение диспетчерской службы управляющей организации по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а,

–ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д.7.

- инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии их доверенным лицам лично в руки.

***Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «04» августа 2017 г. в «20» ч 00 мин.*** Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании <http://gkvesta.ru/kompanii/vesta-uyut/doma/dom/90/>

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию [info@vestadom.ru](mailto:info@vestadom.ru)

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.**

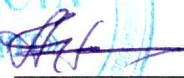
**С уважением, инициаторы собрания:**

Собственник квартиры №68



Голубева Г.Ю.

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»



Никольский А.Ю.



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. Об утверждении с 01.08.2017 г. тарифа на содержание жилого помещения с учетом плана работ на год.
3. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
4. О капитальном ремонте по замене теплообменника ГВС, утвержденного протоколом Общего собрания собственников от 30.04.2016 года.
  - 4.1 Об утверждении перечня и стоимости работ по замене теплообменника ГВС, согласно сметной документации в размере 680 690,25 руб. из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете (№ 40705810502070000726, ПАО «БАНК УРАЛСИБ»).
  - 4.2 О поручении управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793 заключить договор с подрядной организацией ООО «ТЭСКИП» ОГРН 1115027008172 на выполнение работ по замене теплообменника ГВС, со сроком выполнения работ до 01.10.2017 г.
5. О ремонте подъездов.
  - 5.1 О проведении работ по ремонту подъездов при софинансировании собственниками помещений в многоквартирном доме.
  - 5.2 О определении ставки софинансирования работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками.
  - 5.3 Об утверждении перечня работ по ремонту подъездов и сметы расходов.
  - 5.4 Об утверждении цвета для окраски стен подъездов.
  - 5.5 Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты».
6. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

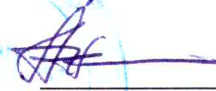
**С уважением, инициаторы собрания:**

Собственник квартиры № 68



Голубева Г.Ю.

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»



Никольский А.Ю.